

Vedtægter for Oure Vandværk A.M.B.A.

VEDTÆGTER FOR ANDELSSELSKABET OURE VANDVÆRK

Navn og hjemsted

§ 1

Selskabet der er stiftet i 1948, er et andelsselskab med begrænset ansvar (a.m.b.a.), hvis navn er OURE VANDVÆRK. Selskabet har hjemsted i Gudme kommune.

Formål

§2

Selskabets formål er:

i overensstemmelse med den til en hver tid gældende vandforsyningslov og det for vandværket fastsatte regulativ at forsyne ejendomme indenfor vandværkets forsyningsområde med godt og tilstrækkeligt vand til lavest mulige driftsbidrag, som foruden driftsomkostningerne skal dække forsvarlige afskrivninger af anlæg og rimelige henlæggelser til fornyelser og nødvendige udvidelser, samt at varetage medlemmernes fælles interesser i alle vandforsynings- og deraf afledte spørgsmål.

Medlemmer

§3

Selskabets medlemmer er grundejere - inden for værkets forsyningsområde- som har betalt anlægsbidrag i henhold til regulativet eller har overtaget en ejendom, hvis tidligere ejere ved overdragelsen var medlem af selskabet. I forbindelse med kollektiv optagelse af Vejstrup Vandværk, betales anlægsbidraget ved, at hver forbruger fra Vejstrup Vandværks forsyningsområde betaler den nuværende takst ifølge Vejstrup Vandværks takstblad i 4 år fra optagelsen. Derefter følges Oure Vandværks til enhver tid gældende og godkendte takstblad.

Medlemmernes rettigheder

§4

Selskabets medlemmer har ret til at blive forsynet med vand på de i regulativet fastsatte vilkår.

Ved indmeldelse udleveres vedtægter, regulativ og gældende takstblad.

Medlemmernes forpligtelser

§5

For lån, som selskabet måtte optage, såvel som for lånenes rettidige forrentning og afdrag samt for alle øvrige forpligtelser, hæfter medlemmerne alene med den i selskabet indbetalte kapital.

Et hvert medlem skal ved sin indtræden i selskabet underskrive optagelseserklæring om, at vedkommende indtræder med alle de rettigheder og forpligtelser, der fremgår af vandværkets regulativ samt af nærværende vedtægter som udleveres ved anmeldelsen. Ethvert medlem er ansvarlig for sine eventuelle lejere. Såfremt et medlem sælger eller på anden måde afstår sin ejendom, er medlemmet (ved dødsfald medlemmets bo) forpligtiget til at drage omsorg for, at den nye ejer ved at underskrive og indsende ejerskifteerklæring indtræder i medlemmets forpligtelser overfor selskabet. Sker dette ikke, mister medlemmet sin ret til andel i selskabets værdier, men hæfter fremdeles for dets forpligtelser. Det er en betingelse for godkendelse af ejerskiftet, at samtlige forfaldne ydelser til vandværket er betalt.

Selskabet kan betinge sig, at nye medlemmer ved en deklaration, tinglyst pantestiftende, på ejendommen sikrer betaling af forfaldne ydelser, også i tilfælde af ejerskift ved tvangsauktion eller anden retsforfølgelse.

Udtræden af selskabet

§6

Udtræden af selskabet på anden måde end ved ejerskift kan kun ske ved ejendommens nedlæggelse (sletning som selvstændigt matr.nr.) i forbindelse med ekspropriation, ændring af vandforsyningsplan o.l., forudsat vandforbrugende virksomhed ophører. Før udtræden kan finde sted, skal ejendommens stikledning afbrydes ved forsyningsledningen på ejendommens bekostning, ligesom medlemmets andel af selskabets gæld skal indbetales.

Ved udtræden kan der ikke udbetales eller udloddes andel i selskabets formue, ligesom evt. omkostninger afholdes af medlemmet.

Levering til ikke-medlemmer (købere)

§7

Institutioner -som iflg. deres natur - eller ejere af enkelte ejendomme - som iflg. særlige omstændigheder - ikke kan være medlemmer, vil mod en af bestyrelsen fastsat afgift - kunne få leveret vand. Sådanne købere skal forpligte sig til at overholde vandværkets regulativ samt vedtægternes bestemmelser, bortset fra bestemmelsen om andelsret og hæftelse.

Det samme gælder andre distributionsforeninger, der helt eller delvist dækker deres leverancepligt ved køb fra selskabet. Hvis købere ikke, eller kun delvist afkræves tilslutningsbidrag, kan afgiften tillægges et beløb svarende til forrentning og afskrivning af hovedanlægsbidrag og ikke betalt del af ledningstilsvær.

Anlæg

§8

Selskabet anlægger vandværk med borer, behandlingsanlæg og pumper, eventuel højdebeholder samt hoved- og forsyningsledninger. For medlemmer, der senere tilsluttes værket etableres forsyningsledningsnet og stikledning, dog jf. regulativets bestemmelser herom.

Selskabet har ejendomsretten til hele forsyningsanlægget inkl. stikledning til og med stophane (ved skel), også til de dele af ledningsnettet, som helt eller delvist måtte være betalt af private. Pligten til vedligeholdelse og nødvendig fornyelse påhviler i samme udstrækning selskabet. Dog har forbrugeren pligt til at kunne påvise stophanen og holde denne tilgængelig.

Levering over privat grund

§9

Selskabet er berettiget til at føre ledninger over medlemmernes ejendomme, såvidt muligt kun på tidspunkter, hvor det forvolder mindst gene. Nødvendige reparationer skal dog kunne udføres til enhver tid.

Såfremt der ved arbejde af denne art forårsages påviselig skade, betaler selskabet en efter bestyrelsens skøn rimelig erstatning. Bestyrelsen kan fastsætte almindeligt gældende regler for beregningen af denne erstatning. Grundejeren er dog berettiget til at forlange erstatningen fastsat ved voldgift.

Retten til sådanne ledningers anlæg og vedligeholdelse skal sikres ved en på ejendommen tinglyst deklaration. Selskabet afholder de dermed forbundne udgifter. Skulle det undtagelsesvis vise sig formålstjenligt for et medlem at føre sin jordledning over et andet medlems grund, er denne forpligtet til at tåle dette, hvis bestyrelsen finder det rimeligt og på betingelse af, at der tinglyses deklaration om ledningens placering samt adgang til dens reparation og vedligeholdelse, alt for den interesseredes regning. Deklarationen skal godkendes af bestyrelsen.

Indskrækning i vandleverancen

§10

Bestyrelsen afgør, i hvilken udstrækning og på hvilke betingelser havevanding må finde sted. Eventuel ekstra afgift for tilladelse og/eller overtrædelse fastsættes i takstbladet. Hverken medlemmer eller købere, der aftager vand efter §7, må forsyne andre end eventuelle lejere med vand. Jf. i øvrigt regulativets bestemmelser.

Forsyning af lejere med vand til erhvervsbrug kræver forudgående godkendelse af bestyrelsen. Vandspild er forbudt, jf. regulativet.

Bestyrelsen kan i tilfælde af vandspild og eller overtrædelse af konkrete indskrækninger i retten til vandforsyning pålægge overtræderen en konventionalbod eller lignende særafgift.

Generalforsamling

§11

Generalforsamlingen er selskabets højeste myndighed.

Ordinær generalforsamling afholdes hvert år i marts måned. Indkaldelse til generalforsamlinger, såvel ordinære som ekstraordinære sker med mindst 14 dages varsel i det på egnen mest udbredte dag- eller ugeblad.

Forslag, som ikke er påført dagsordenen, vil ikke kunne komme til afgørelse hvorfor evt. forslag fra medlemmer til den ordinære generalforsamling skal afgives til bestyrelsens formand inden den 15. februar.

Sådanne forslag skal udsendes med indkaldelsen.

På den ordinære generalforsamling foretages følgende:

Valg af dirigent

Beretning om det forløbne år

Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse

Budget for det/de kommende år fremlægges

Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen

Valg af revisor og revisorsuppleant

Behandling af indkomne forslag

Eventuelt

Revisorer og suppleanter kan genvælges. Bestyrelsen kan herudover antage en statsautoriseret/registreret revisor.

Intet medlem under 65 år kan nægte at modtage valg, dog kan et medlem fritages fra valg i lige så lang tid, som vedkommende tidligere har fungeret som bestyrelsesmedlem eller som revisor. Generalforsamlingen kan fastsætte honorar til et eller flere bestyrelsesmedlemmerne.

Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes, når bestyrelsen finder det nødvendigt, eller når mindst 25% af medlemmerne til bestyrelsen fremsætter skriftlig forlangende herom, ledsaget af en skriftlig dagsorden.

I sidstnævnte tilfælde skal generalforsamlingen afholdes inden to måneder efter modtagelsen af begæringen, og dagsordenen skal udsendes med indkaldelsen.

Over det på generalforsamlingen passerede indføres et resumé i en dertil af bestyrelsen autoriseret protokol, der underskrives af dirigenten.

Stemmeret og afstemning

§12

Ethvert medlem kan stemme med én stemme ved personlig fremmøde på generalforsamling. Ethvert medlem kan dog tillige stemme i henhold til maksimalt én skriftlig fuldmagt fra et andet medlem. Ethvert medlem kan kræve hemmelig afstemning ved personvalg.

Købere i henhold til §7 har ret til at overvære generalforsamlingen og deltage i diskussionen, men de har ingen stemmeret. Såvel på ordinær som ekstraordinær generalforsamling træffes afgørelser ved simpel stemmeflerhed.

Dog kræves der til beslutning om vedtægtsændring mindst 2/3 af de afgivne stemmer, og desuden skal mindst 2/3 af medlemmerne være repræsenteret på den pågældende generalforsamling. Såfremt det første, men ikke den sidste af disse to forudsætninger er opfyldt, indvarsler bestyrelsen til en ekstraordinær generalforsamling, på hvilken vedtagelsen kan bekræftes ved 2/3 af de afgivne stemmer, uanset antallet af fremmødte medlemmer. Bestemmelsen i denne vedtægt vedrørende hæftelse kan ikke ændres af nogen generalforsamling, før alle lån er fuldt tilbagebetalt, eller ændringen godkendes af långiveren.

Bestyrelsen

§13

Bestyrelsen består af 5 medlemmer og sammensættes således:

4 medlemmer vælges fra Oure Vandværks, pr. 31/12 2000 gældende forsyningsområde.

1 medlem vælges fra Vejstrup Vandværks, pr. 31/12 2000 gældende forsyningsområde.

Medlemmer vælges for 2 år ad gangen, idet der hvert år på den ordinære generalforsamling i ulige år afgår 3 medlemmer og i lige år afgår 2 medlemmer. Genvalg kan finde sted. Bestyrelsen konstituerer sig selv. den er beslutningsdygtig, når mindst halvdelen af medlemmerne er til stede.

Bestyrelsen har ret til godtgørelse efter statens regler for påkrævede rejser vedrørende selskabet.

Bestyrelsen er ansvarlig for den daglige drift i overensstemmelse med vedtægterne og gældende regulativ og kan for selskabets regning antage personale i fornødent omfang samt afholde de efter dens skøn nødvendige udgifter til administration, reparationer og vedligeholdelse.

Herudover har bestyrelsen ansvaret for registrering, anmeldelse og præsentation af regnskabet m.v. overfor gældende lovgivning, herunder i de tilfælde, hvor selskabet uden tidligere at have været forpligtet måtte falde ind under sådanne lovkrav.

Den har ansvaret for regnskabsførelsen og opstiller årsregnskab og budget.

Anlægsvirksomhed, der overstiger det vedtagne budget inkl. evt. henlæggelser, skal forelægges generalforsamlingen. Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden og fører forhandlingsprotokol, der underskrives af de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer.

Ved afgang fra bestyrelsen indtræder en suppleant. Suppleanten skal repræsentere samme forsyningsområde som afgangende medlem.

Suppleanten indtræder i det afgangende medlems resterende valgperiode.

Tegningsret

§14

Selskabet tegnes af formanden i forening med èt bestyrelsesmedlem. Ved køb, salg eller pantsætning af fast ejendom og ved udstedelse af gældsbeviser kræves dog hele bestyrelsens underskrift. Bestyrelsen kan udstede fuldmagt vedrørende anvisning af udgifter i forbindelse med den daglige drift. Alle regninger skal inden udbetaling være attesterede af et medlem af bestyrelsen, jf. dennes forretningsorden.

Regnskabet

§15

Selskabets regnskabsår er kalenderåret. Det årlige overskud, der måtte fremkomme efter forsvarlige afskrivninger og henlæggelser, kan ikke udbetales til medlemmerne. Revision af regnskabet foretages af de generalforsamlingsvalgte revisorer samt en af bestyrelsen evt. antaget revisor. Årsregnskabet underskrives af revisorerne og bestyrelsen.

Opløsning

§16

Selskabet kan ikke opløses, før al gæld er afviklet. Opløsningen kan kun besluttes, såfremt 3/4 af samtlige stemmeberettigede stemmer derfor. Dersom opløsningen vil kunne ske uden inddrivning af forsyningsmulighederne, f.eks. ved fusion med et andet vandværk eller ved kommunal overtagelse, kan opløsningen dog besluttes efter de i §12 angivne bestemmelser vedrørende vedtægtsændringer.

Ikrafttrædelse

§17

Selskabets vedtægter er vedtaget på den konstituerende generalforsamling i 1948 og ændret på generalforsamlingen den 27. marts 1990. Yderligere ændret på generalforsamlingen den 20. december 2000. De træder i kraft ved den ordinære generalforsamling i marts 2001.